

Дачное некоммерческое товарищество «Святая гора»

Юридический адрес: 142322, Московская обл., г.о. Чехов, д. Мальцы, терр. ДНТ "Святая гора", дом 1
ИНН 5048021953 / КПП 504801001 ОГРН 1095048001620 Р/С 40703810800000002407 в ВТБ (ПАО), БИК 044525745 К/С
30101810345250000745

Протокол №46

Заседания Правления Дачного некоммерческого товарищества «Святая гора»

Утверждение повестки ОС 7 мая 2022 года и материалов к нему.

Дата проведения заседания Правления: 22 апреля 2022.

Место проведения заседания: очно - заочно.

В заседании приняли участие члены Правления: Тиунов С.А., Власова Т.В.,

Отсутствовали члены Правления Присяжнюк В.А.

Члены Правления с совещательным голосом: Фрыгин Е.И.

Повестка дня:

1. О созыве годового общего собрания членов ДНТ

Решение: назначить годовое общее собрание членов ДНТ со следующей повесткой дня:

1. Утвердить публикацию бюллетеней участников вместе с протоколом общего собрания.
2. Избрать в члены Правления Клюхина М В. , уч. № 295
3. Избрать в члены Правления Столярова А В. , уч. №251,263
4. Утвердить приходно-расходную Смету на период с мая 2022 г. по апрель 2023 г.
5. Утвердить Финансово-экономическое обоснование размера взносов с мая 2022 г. по апрель 2023 г., размер членских взносов и платы, предусмотренной частью 3 статьи 5

Федерального закона №217-ФЗ:

для участка не более 1000 кв.м - 2200 рублей в месяц с участка;

для смежных участков суммарной площадью свыше 1000 кв.м - 2200 рублей за все участки без учета их количества + 110 рублей за каждые дополнительные 100 кв. м сверх 1000 кв.м от общей суммарной площади участков в месяц;

для несмежных участков свыше 1000 кв.м - 2200 рублей с каждого участка + 110 рублей за каждые дополнительные 100 кв. м сверх 1000 кв.м с каждого участка в месяц;

Срок уплаты членских взносов и платы, предусмотренной ч.3 ст.5 Федерального закона 217-ФЗ: не позднее 10 числа текущего месяца.

6. Утвердить условия, на которых осуществляется оплата труда лиц, с которыми товариществом заключены трудовые договоры:

Председатель ДНТ/Комендант 69000 руб. в месяц до вычета НДФЛ

Помощник коменданта/Секретарь 52874,70 руб. в месяц до вычета НДФЛ

Электромонтер по обслуживанию электроустановок 19827,15 руб. в месяц до вычета НДФЛ

Разнорабочий (с апреля по сентябрь, 2 рабочих, по 40250 руб. в мес. на каждого):80500 руб. в месяц до вычета НДФЛ.

Резерв ФОТ: 11110,09 руб. в месяц до вычета НДФЛ

 Тиунов С.А.  Власова Т.В.

7. Утвердить финансовый/бухгалтерский отчет за 2021 год и исполнение сметы по 30.04.2022
8. Утвердить отчет Председателя и Правления за 2021 год
9. Утвердить новую редакцию Правил проживания
10. Исключить из членства ДНТ должников, которым отправлены уведомления и которые не погасили долг на сумму, превышающую взнос за два месяца:

Алавердова Диана Ивановна уч. №207, Бабаханова Юлия Эдуардовна уч. №82, Дмитриев Александр Александрович уч. №380, Емельяненко Игорь Александрович уч. № 538, Ибрагимова Кристина Сабурбековна уч. №51, Комарова Галина Михайловна уч. №34, Кречетова Татьяна Евгеньевна уч. №113,114, Литвинова Марина Александровна уч. №302, Мансуров Станислав Владимирович уч. №233, Телешов Илья Петрович уч. №71, Телешова Екатерина Игоревна уч. №71, Цыганова Лариса Федоровна уч. №091, Щербакова Надежда Геннадьевна уч. №481.

11. Принять новых членов в ДНТ «Святая Гора»:

<i>Ким С</i>	<i>А</i>	<i>уч. №382,</i>	<i>Лихошерстова М</i>	<i>Ю</i>	<i>уч. №25,</i>
<i>Буганова О</i>	<i>Ф</i>	<i>уч. №193,</i>	<i>Кондаков И</i>	<i>А</i>	<i>уч. №139,</i>
<i>Салихова Н</i>	<i>Н</i>	<i>уч. №137,</i>	<i>Сумароков Б</i>	<i>Ю</i>	<i>уч. №464.</i>

Кандидаты не имеют задолженности свыше двух месяцев.

Форма общего собрания – заочная.

Дата общего собрания 07 мая 2022.

Дата начала голосования на общем собрании 24 апреля 2022 года, последний день голосования 07 мая 2022 года.

Очная встреча для обсуждения вопросов повестки 02.05.2022 в 11.00 около офиса ДНТ Святая Гора.

Голосование: именными бумажными бюллетенями или через платформу preds.ru.

Председателю обеспечить:

- рассылку от имени Правления с уведомлением об очередном общем собрании с приложенными материалами, публикацию уведомления на информационном стенде ДНТ, сайте dntsg.ru и в телеграм-канале t.me/dntsg
- выдачу именных бюллетеней в офисе по графику с регистрацией выдачи в журнале учета выдачи бюллетеней.

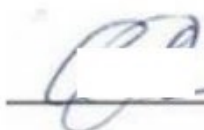
Администратором платформы preds.ru назначить Пашковского А.Х

Администратору платформы:

- актуализировать реестр собственников на платформе preds.ru
- запустить собрание на платформе не позднее 24.04.2022
- по запросу Правления информировать Правление о ходе голосования на платформе: количество проголосовавших и список не проголосовавших.

Счетная комиссия назначается в составе: Пашковский А.Х., Фрыгин Е.И. Зайцева Е.И.

Счетной комиссии осуществить подсчет голосов 08 мая 2022 г. и предоставить протокол Председателю.



Тиунов С.А.



Власова Т.В.

Приложения к протоколу:

1. Приходно-расходная Смета с мая 2022г. по апрель 2023г.
2. Отчет по исполнению Сметы с мая 2021 по апрель 2022 г.
3. Финансово-экономическое обоснование размера взносов с мая 2022 по апрель 2023г.
4. Финансовый/бухгалтерский отчет за 2021 год
5. Отчет Председателя и Правления за 2021 год
6. Новая редакция Правил проживания

Решение принято единогласно.

Решения принимаются по голосам действующих членов правления.

Повестка заседания исчерпана.

 Тиунов С.А.  Власова Т.В.